



CNA
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI

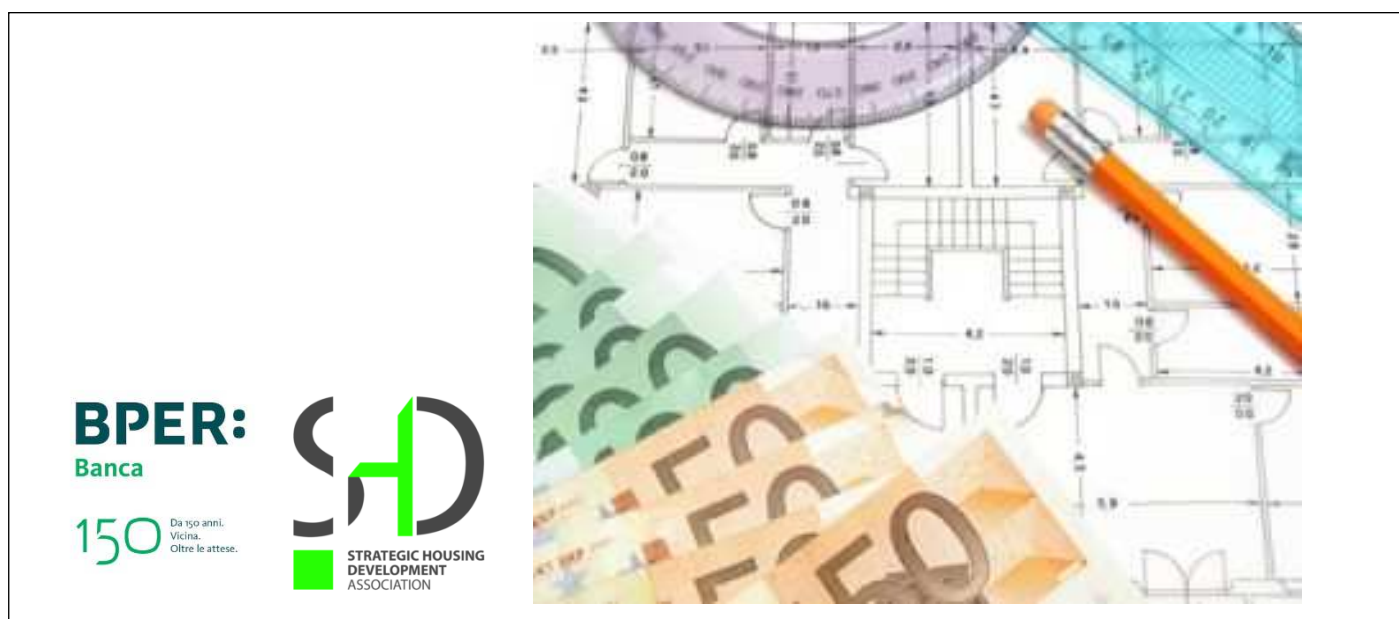


appc pa
ordine degli
architetti
pianificatori
paesaggisti
conservatori
della provincia di
palermo



ENTE NAZIONALE PER IL MICROCREDITO

Housing Microfinance per la Microricettività



08 febbraio 2018 - **Palermo**, Ordine degli Architetti PPC - Piazza Principe di Camporeale , n.6 - ORE 14.00

09 febbraio 2018 - **Comune di Cefalù**, Sala delle Capriate - Corso Ruggero, n. 139 . ore 9.00

L'Housing Microfinance è una misura di politica pubblica gestita dall'Ente Nazionale per il Microcredito, che apre l'accesso alla finanza per una pluralità di interventi nel settore dell'housing. Si distingue in una varietà di sottomisure.

Nel corso del seminario sarà presentato innanzitutto il contesto istituzionale da cui nasce una di queste sottomisure, l'Housing Microfinance per la microricettività, che prevede la possibilità di finanziare e fornire assistenza tecnica e tutoraggio ai piccoli proprietari e/o affittuari che intendono avviare un'attività microricettiva sostenibile, nell'abitazione di proprietà o in quella condotta in locazione. Saranno ripercorse le principali tappe degli ultimi anni che hanno portato, il 24 marzo u.s., alla sottoscrizione dell'accordo tra l'Ente Nazionale per il Microcredito e il CNAPPC.

Nella seconda parte del seminario, saranno esposti gli elementi principali della "Cassetta degli attrezzi" del tecnico specializzato nell'housing microfinance. L'avvio di una struttura microricettiva comporta una serie di interventi e/o adeguamenti mirati alla messa a norma dell'immobile o al fine di renderlo maggiormente confacente al nuovo uso. Per poter realizzare correttamente questi adeguamenti è necessario l'intervento di un tecnico abilitato. Il tecnico, che è quindi il beneficiario indiretto della misura, necessita di una pluralità di strumenti, o "attrezzi" (normativa, processi, elementi finanziari, business planning, e tanti altri), che gli consentano di operare in modo corretto. La Cassetta degli attrezzi è ampiamente illustrata

nel programma completo “Housing Microfinance per la Microricettività” accessibile via la piattaforma iM@teria. I partecipanti alle attività di formazione verranno iscritti all’Elenco Nazionale SHDA dei Progettisti specializzati nell’Housing Microfinance, che sarà reso accessibile a tutti i beneficiari dei finanziamenti di microcredito che necessitano di un progettista qualificato.

Programma

Check-in dei partecipanti al seminario di Palermo 14,30/ 15,00

Check-in dei partecipanti al seminario di Cefalù 09,0/ 09,30

- **Saluti istituzionali dell’Ordine degli Architetti P.P.C. di Palermo e del Vicesegretario Generale Ente Nazionale per il Microcredito dott. Giovanni Nicola Pes**

- **I ruolo del CNAPPC nell’iniziativa Housing Microfinance per la Microricettività**
intervento in video del Consigliere Consiglio Nazionale Architetti, P.P.C. architetto iunior Luisa Mutti

- **Come può intervenire il Microcredito nel campo dell’Housing Microfinance per la Microricettività alcuni parametri che ne determinano le potenzialità e ne dettano i limiti**
Senior Ente Nazionale per il Microcredito dott. Paolo Rita

- **La “Cassetta degli attrezzi”: illustrazione del know how necessario ai tecnici specializzati per poter operare in modo proficuo nell’ambito della misura Housing Microfinance**
Presentazione di un case history
Presidente Strategic Housing Development Association architetto Lisa Sophie Petersen

- **Momento informativo sulla procedura di richiesta di finanziamento**
Biper Banca Area Sicilia

- **Domande / Networking e conclusioni**

Check-out dei partecipanti al seminario di Palermo 19,00

Check-out dei partecipanti al seminario di Cefalù 13,30

Iscrizioni sulla piattaforma iM@teria - 4 CFP - costo partecipazione € 10,00