

Obiettivi

Il Master in Recovery of Urban Heritage and Real Estate Finance (**ReUHREF**) intende offrire una formazione multidisciplinare nel campo del recupero e valorizzazione del patrimonio urbano storico.

In sintonia con le esigenze del mercato, il Master intende fornire gli strumenti utili alla realizzazione, finanziamento e gestione degli interventi di recupero, valorizzazione e rigenerazione urbana in contesti storici, anche minori.

I principali profili professionali cui si rivolge il Master sono: architetti, economisti, giuristi, ingegneri e urbanisti, interessati ad operare nel recupero e valorizzazione del patrimonio urbano storico.

Comitato scientifico

Mario Cerasoli – Università Roma Tre
Gianluca Mattarocci – Università Roma Tor Vergata

Ivan Blečić – Università di Cagliari
Fabrizio Finucci – Università Roma Tre
Anna Laura Palazzo – Università Roma Tre

Direttore

Mario Cerasoli – Università Roma Tre



Master di Universitario di II livello

Istituzioni partner



Requisiti di iscrizione

Lauree magistrali o a ciclo unico (e corsi europei ed extraeuropei corrispondenti) in Architettura Economia, Giurisprudenza, Ingegneria e Urbanistica.

Potranno essere ammessi, previa valutazione del Consiglio del Corso, anche laureati in altre discipline ove il curriculum formativo o l'esperienza professionale risultino congrui con le finalità del Master.

Procedura di iscrizione

Per la selezione al Master verrà nominata una commissione composta da almeno un membro di ognuna delle università partner più il Direttore del Master. La valutazione si baserà su curriculum, eventuali titoli aggiuntivi, pertinenti con il profilo del Master, e voto di laurea dei candidati.

Per gli studenti stranieri è obbligatoria la certificazione delle competenze linguistiche italiana (livello B2 o superiore).

Il numero minimo di partecipanti è pari a 10 e non verranno ammessi più di 35 studenti l'anno.

La scadenza per l'invio delle candidature è il 17 gennaio 2021.

Contatti

Sede Amministrativa: Dipartimento di Architettura - Università degli Studi Roma Tre
e-mail: reuhref@uniroma3.it

Struttura

Il Master **ReUHREF** si caratterizza come master annuale (60 cfu), congiunto tra Università italiane di grande prestigio e tradizione ed è volto a migliorare il livello delle competenze e delle abilità dei laureati magistrali mediante la costruzione di percorsi di master in linea con gli obiettivi della strategia Europa 2021 e del quadro strategico per l'istruzione e la formazione 2021. L'avvio del corso è previsto per Gennaio 2021 e la conclusione delle attività è prevista entro Dicembre. La cerimonia finale del corso avrà luogo entro Marzo dell'anno successivo, al completamento del corso.

Il Master proposto si articola in tre fasi, la prima di didattica frontale, la seconda e la terza in workshop integrati da svolgere in regime di internship presso le istituzioni associate.

La didattica frontale si svolgerà durante il primo semestre del master. Le lezioni del primo semestre si terranno presso l'Università Tor Vergata e presso l'Università Roma Tre (Roma). Durante il secondo semestre si svolgeranno i due Workshop integrati che coinvolgeranno rispettivamente una pubblica amministrazione e uno sviluppatore immobiliare e si potranno svolgere presso la sede di tale ente. I Workshop comprenderanno un periodo di internship della durata massima di tre mesi presso una delle istituzioni associate.

Contenuti

Il master prevede i seguenti corsi:

- Contabilità e pianificazione finanziaria
- Finanza immobiliare
- Finanziamento immobiliare
- Economia urbana e regionale
- Management immobiliare
- Legislazione urbanistica e fiscalità
- Analisi e pianificazione della città e del territorio
- Estimo e valutazione economica di piani e progetti
- Valutazione di politiche urbane e territoriali
- Città, territorio e GIS
- Pianificazione del recupero urbanistico
- Edifici storici green
- BIM e patrimonio immobiliare storico
- Restauro architettonico

I docenti dei singoli corsi sono accademici e esperti del settore con competenze distintive sul recupero del patrimonio storico e della finanza immobiliare.

Il corso prevede due workshop tematici che si svolgeranno presso amministrazioni pubbliche e sviluppatori privati attivi nella rigenerazione urbana.

Saranno organizzati durante il master seminari e convegni di approfondimento sulle tematiche di interesse del corso coinvolgendo docenti ed esperti del settore.

Quota di iscrizione

La quota di iscrizione è pari a € 4.500,00 da versare in due rate.

È prevista la possibilità di iscriversi anche ai singoli moduli del master.

Il consiglio del corso può prevedere fino a due borse di studio parziali per ogni anno accademico da assegnare agli studenti più meritevoli.

Placement

I principali sbocchi professionali sono presso le istituzioni pubbliche, le organizzazioni nazionali e internazionali e gli operatori privati del settore immobiliare attivi nella rigenerazione urbana, nel recupero e valorizzazione del patrimonio storico.

Aziende ed istituzioni partner

Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura, Università di Cagliari